

ДОГОВОР

Днес 2016 г., в град София, на основание чл.101е от ЗОП, между:

Национална спортна академия "Васил Левски", София - 1700, Студентски град - Ректорат, ЕИК BG000670627, представлявана от Ректора - проф. Пенчо Гешев и Главен Счетоводител – Николинка Любенова, наречено в договора "ВЪЗЛОЖИТЕЛ" и

„ВИП ПРОЕКТ БГ“ ЕООД, ЕИК203867329, със седалище и адрес на управление: гр. София 1421, р-н Триадница, Жилищна група „Южен парк“, ул. „Кожух планина“, бл.16, ет.1, офис 6, представлявано от Трендафила Георгиева Кьосева, в качеството си на управител, наречено в договора "ИЗПЪЛНИТЕЛ", се сключи настоящия договор за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема срещу възнаграждение на свой риск и отговорност да състави технически паспорти, съгласно изискванията на Закон за устройство на територията (ЗУТ) и Наредба № 5 от 28. XII.2006 г. за техническите паспорти на строежите, както и състави сертификати за енергийна ефективност съгласно Закона за енергийна ефективност (ЗЕЕ) и Наредба № Е-РД-04-1 от 22.01.2016 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради, при условията на §7 от същата Наредба, ако Договорът бъде сключен преди 07.03.2016 г., ценовата оферта (Приложение 1) и техническото предложение (Приложение 2), които са представени от Изпълнителя в процедурата по обявената Публична покана.

(2). Обследване, определяне на техническите параметри, изработване на доклади, съставяне на технически паспорти и сертификати за енергийни характеристики на следните съществуващи сгради, стопанисвани от НСА "Васил Левски", в гр.София, Студентски град;

- Административно-преподавателска сграда – Ректорат
- Комплекс Закрити спортни съоръжения (ЗСС)
- Хранителен блок – Стол №1

(3). Обследване определяне на техническите параметри, изработване на доклад и съставяне на технически паспорт на Плувен басейн НСА "Васил Левски" - гр. София, бул. Прага №21

СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 2. Срокът на договора е определен в Техническото предложение на Изпълнителя, (Приложение 2), неразделна част от договора. За начало на срока ще се счита датата на регистрирането му в деловодството на Възложителя, а за край ще се счита датата на подписване без забележки на Протокол по чл.7 от този договор за представяне на заверените техническите паспорти и енергийни сертификати на всички сгради.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1) Да изиска от изпълнителя да изпълни поръчката точно и в съответствие с действащите нормативни актове и документацията за участие в поръчката.

(2) Да откаже получаването на техническите паспорти на сградите, в случай че в тях има съществени недостатъци, които ги правят негодни за използване и/или тяхното коригиране е невъзможно.

(3) Да не заплати услугата изцяло или частично и да иска отстраняване за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на допуснатите от последния грешки при изпълнение на договора.

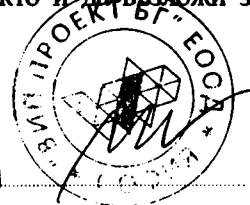
(4) Да извършва по всяко време проверки по изпълнението на договора, но без да пречи на оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ информация за хода по изпълнението на договора.

(6) Да получи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по 3 (три) оригинални екземпляра на техническите паспорти и енергийни сертификати(съгласно чл. 21 от Наредба № Е-РД-04-1 от 22.01.2016г) , заедно с придружаващите ги доклади, на хартиен и магнитен носител.

(7) Да не възлага за изпълнение услугите, предмет на този договор, както и да възложи за изпълнение услугите за една или за няколко от посочените сгради.

Чл. 4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:



(1) Да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в рамките на своята компетентност, при изпълнение на задълженията му по този договор, като му предоставя своевременно цялата налична информация, необходима за изпълнение на предмета на договора, след предварително искане за това от страна на изпълнителя.

(2) Да осигурява свободен достъп до сградите, за които се изготвят технически паспорти на експертите по всяко време за упражняване на функциите им, с изключение на случаите, когато това нарушава нормалния учебен процес.

(3) Да определи техническо лице за свой представител, което да следи изпълнението на договора и да подписва необходимите документи.

Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи възнаграждението по този договор при приета от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ услуга.

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

(1) Да изпълнява договора с грижата на добър търговец и при спазване на нормативно установените изисквания.

(2) Да осигури за своя сметка извършването на всички дейности, необходими за да състави технически паспорт и енергиен сертификат на сградите включени в предмета на договора.

(3) Да извърши обследване и оценка на сградите по реда на глава трета от Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите и да състави технически паспорт на сградите въз основа на резултатите от извършеното обследване по реда на част А, Б и В от раздел I, глава втора на Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите.

(4) Да извърши обследване за енергийна ефективност на сградите в съответствие с разпоредбите на Закона за енергийна ефективност и изискванията на Наредба № Е-РД-04-1 от 22.01.2016 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради, при условията на §7 от същата Наредба, ако Договорът бъде сключен преди 07.03.2016 г.

(5) Да състави и представи 3 (три) оригинални екземпляра на технически паспорт, заедно с придружаващия го доклад за всяка сграда, на хартиен носител, както и на магнитен носител.

(6) Да състави и представи 3 (три) оригинални екземпляра на сертификат за енергийни характеристики заедно с придружаващия го доклад за всяка сграда, на хартиен носител, както и на магнитен носител.

(7) Да поправи всички непълноти и грешки в разработката на технически паспорти и енергийни сертификати в рамката на договорения срок, без допълнително заплащане.

(8) Да регистрира в общината и АУЕР техническите паспорти и енергийни сертификати в законоустановения срок и да съдейства на възложителя за обявяването им пред АГКК – гр.София.

ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 7. (1) Приемането на работата се удостоверява с отделни приемо-предавателни протоколи ППП, подписан без забележки от представители на страните по договора.

(2) В срок до 5 (пет) работни дни от получаване на документацията по ал.1 за всеки обект ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да се произнесе по представената документация, като я одобри или върне за отстраняване на открити пропуски и несъответствия.

Чл. 8. За приети ще се считат само тези технически паспорти и енергиен сертификат за които представителя на Възложителя е подписал без забележки ППП, по чл.7.(1) от този договор.

ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 9. (1) Общото възнаграждение за изпълнение на поръчката и това за отделните сгради и паспорти е в размер, съгласно Ценовата оферта /Приложение № 1/, неразделна част от този договор.

(2). Аванс няма да се заплаща.

(3) Посочените цени в Ценовата оферта /Приложение № 1/ за изпълнение на поръчката по ал. 1, обхващаща всички дейности и разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, свързани пряко или косвено с предмета на договора като, но не само, извънреден труд, застраховки и други.

(4). При представяне на доклади от извършено обследване на всяка сграда, както и на регистрирани Технически паспорт и Сертификат за енергийни характеристики за същата, Участникът ще може да заяви плащане, съответстващо на изпълнената част от договорената стойност.



Чл. 10. Цената на приета без забележки с Протокол по чл. 7 от този договор услуга, за всеки отделен обект, се заплаща от Възложителя по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, след представянето му във ФСО на НСА, ведно с изрядно попълнени данъчно-счетоводни документи.

НЕУСТОЙКИ

Чл. 11. За незавършена и/или непредадена по установените в този договор условия, изисквания и срок работа, Изпълнителят дължи на Възложителя реално изпълнение, заедно с неустойка в размер на 100 (сто) лева на ден, до окончателното изпълнение, но не повече от 3000 (три хиляди) лева.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 12. Действието на настоящия договор се прекратява:

1. с 3 – дневно писмено предизвестие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, изпратено до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
2. с изпълнение на поръчката.
3. с 10-дневно писмено предизвестие от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, изпратено до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.13. За неуредени в настоящия договор и документацията за участие въпроси се прилагат разпоредбите на ЗОП, ГПК, ЗЗД, ЗУТ и НАРЕДБИТЕ регламентиращи предмета на този договор.

Чл.14. Изменения и допълнения в договора не могат да се правят, с изключение в случай, че Изпълнителят предложи намаление на цените и/или други безплатни предложения в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.15. Всички спорове, възникнали по повод тълкуването и изпълнението на договора ще се разрешават по взаимно съгласие на двете страни, а при непостигане на такова, спорът ще се разрешава от компетентния съд в гр.София, по реда на ГПК.

Чл.16. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала й известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл.17. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя лица за контакти с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с контрола по изпълнението на договора – инж.Ивайло Филипov – ръководител отдел „Капитално строителство“.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ определя за лице за контакти с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което ще отговаря за изпълнението на договора: Трендафила Георгиева Къосева, телефон: 02/423 78 10

(3) Всички съобщения, уведомления, покани, предизвестия и други се изпращат на адреса посочен от страните както следва:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: София 1700, Студентски град, НСА Васил Левски, ст.111 деловодство, или на електронен адрес email: nsa.filipov@gmail.com

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: електронен адрес email: vipprojectbg@abv.bg

(4) Не отварянето, изтриването и не прочитането на уведомлението изпратено по електронната поща /по email/ не освобождава от отговорност ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и същия се счита за уведомен.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра два за Възложителя и един за Изпълнителя. Същият е неразделна част от Публична покана за възлагане на поръчка с предмет „Съставяне на технически паспорти и на сертификати за енергийни характеристики на съществуващи сгради, стопанисвани от НСА“Васил Левски“

ПРИЛОЖЕНИЯ: Ценова оферта (Приложение № 1), Техническо приложение (Приложение № 2);

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
проф. Пенчо Иванов, Ректор

Николинка Любенова
Гл. счетоводител

инж.Ивайло Филипov
ръководител отдел „Капитално строителство“

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
Трендафила Къосева, управител
„ВИП ПРОЕКТ БГ“ ЕООД

До
Национална спортна академия "Васил Левски",
ЕИК 000 670 627

ЦЕНОВА ОФЕРТА

От долуподписаният/ата Трендафила Георгиева Кьосева, в качеството си на управител на дружество „ВИП ПРОЕКТ БГ“ ЕООД, ЕИК203867329,

Уважаеми господин Ректор,
Запознах се с документацията за участие за обявената от Вас Публична покана с предмет **Съставяне на технически паспорти и на сертификати за енергийни характеристики на съществуващи сгради, стопанисвани от НСА "Васил Левски"**, както и с проектодоговора, поради което

ПРЕДЛАГАМ

Да изпълня поръчката, срещу посочените цени в лева с включен ДДС, както следва:

| | Обекти | местоположение | цена в лева с включен ДДС за обследване и съставяне на технически ПАСПОРТ | цена в лева с включен ДДС за обследване за енергийна ефективност и съставяне на СЕРТИФИКАТ за ен. характеристики | Обща цена в лева с включен ДДС включваща паспорт + сертификат за всяка сграда по отделно |
|---|--|---------------------------|---|--|--|
| 1 | Административно – преподавателска сграда – Ректорат | София, Студентски град | 3624,50 | 3624,50 | 7249,00 |
| 2 | Комплекс ЗСС | София, Студентски град | 4646,25 | 4646,25 | 9292,50 |
| 3 | Хранителен блок - Стол№1 | София, Студентски град | 2058,00 | 2058,00 | 4116,00 |
| 4 | Плувен басейн НСА „Васил Левски“ | София; "Прага" №21 | 1964,00 | НЕ | 1964,00 |
| 5 | Крайна обща цена предмет на оценяване: Словом: двадесет и две хиляди шестстотин двадесет и един лева и петдесет ст. | | | | 22621,50 |

Настоящата Ценова оферта - Приложение № 1 е неразделна част от Договор за Съставяне на технически паспорти и на сертификати за енергийни характеристики на съществуващи сгради, стопанисвани от НСА "Васил Левски".

гр.София
24.02.2016г.

Участник:
подпис и печат



До

Национална спортна академия "Васил Левски",

ЕИК 000 670 627

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От долуподписания/ата **Трендафила Георгиева Къосева**, в качеството си на управител на дружество „ВИП ПРОЕКТ БГ“ ЕООД, ЕИК203867329,

Уважаеми господин Ректор,

Предлагам да изпълня поръчка по обявената от Вас Публична покана с предмет **Съставяне на технически паспорти и на сертификати за енергийни характеристики на съществуващи сгради, стопанисвани от НСА "Васил Левски"**, както следва:

1. Ще изпълня поръчката, в срок до **120** (сто и двадесет) календарни дни, считано от датата на регистриране на договора в деловодството на НСА „Васил Левски“.
2. Направили сме оглед на сградите и наличните документи за тях и сме формирали цената в предложената от нас ценова оферта, като сме се съобразили с тях.
3. При изпълнение на поръчката *няма да ползваме/ще ползваме подизпълнители*. Видът на работите, които ще извършват и дела на участието им, са както следва:
-;
(посочва се видът на работите, които ще извършват подизпълнителите);
- делът на участие на всеки от подизпълнителите е
4. при и по повод на изпълнението на задълженията ни по договора за възлагане на поръчката ще отговаряме безусловно пред възложителя и трети лица за действията, бездействията и работата на посочените по-горе подизпълнители като за свои действия, бездействия и работа.
5. че ако при изпълнение на поръчката използваме подизпълнители, без да сме декларирали това в настоящата си оферта или използваме подизпълнители, които са различни от посочените в офертата ни, договорът ни за изпълнение да се прекрати незабавно по наша вина ведно с произтичащите от това законни последици.

Настоящото Техническо предложение - Приложение № 2 е неразделна част от Договор за **Съставяне на технически паспорти и на сертификати за енергийни характеристики на съществуващи сгради, стопанисвани от НСА "Васил Левски"**.

гр.София
24.02.2016г.

Участник:



Handwritten signatures and initials.